



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

## Fragebogen zur Vergabe von Baugrundstücken Baugebiet „Point IV“ in Bobingen Einfamilienhausgrundstücke Verkauf nach Vergabekriterien Abgabefrist: 11.06.2024

Hinweis: Zur besseren Lesbarkeit wurde auf eine gendergerechte Schreibweise verzichtet.

Ich stelle gemäß den Vergaberichtlinien der Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen (Stand: 01.03.2024) einen Antrag zum Kauf eines Einfamilienhaus-Baugrundstücks:

**Wichtig – Bitte beachten: Für die Bewerbung ist auch bei einer gemeinschaftlichen Bewerbung eines Paares einer der Bewerber als Antragsteller zu bestimmen, für den die Punkte ermittelt werden. Für den Partner werden keine zusätzlichen Punkte nach den Vergaberichtlinien ermittelt.**

### Angaben zur Person:

### Antragsteller

Name und Geburtsname

Vorname

Anschrift

Geburtsdatum

Geburtsort

Familienstand

- alleinstehend     verheiratet     eingetragene  
Lebenspartnerschaft  
 eheähnliche Gemeinschaft     getrennt lebend

Telefonnummer

Mobil

E-Mail-Adresse

Grundstücks- und  
Wohnungsbau GmbH  
der Stadt Bobingen (GWB)  
Rathausplatz 1  
86399 Bobingen

Geschäftsführer  
Klaus Wassermann  
Stefan Thiele

Amtsgericht Augsburg  
Registergericht  
HRB 29770  
Steuernummer  
102/127/81202



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

## Angaben zum Haushalt:

Zu meinem Haushalt gehören:

	Name	Vorname	Geb.-Datum
Partner/in			
Kinder (bis 18 Jahre)			

Der Partner muss Miteigentümer des Grundstücks werden (gilt nicht für Alleinerziehende mit einem oder mehreren Kindern). Angaben zum Partner:

Name und Geburtsname

Vorname

Anschrift

Geburtsdatum

Geburtsort

Familienstand

ledig

verheiratet seit

geschieden

getrennt lebend

verwitwet



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

## Angaben zum Grundvermögen:

**Bitte beachten Sie hierzu auch den Punkt unten einzureichende Unterlagen bzw. Nachweise.**

War der Antragsteller oder der Partner am 01.03.2024 oder später Eigentümer oder Erbbauberechtigter eines unbebauten mit Wohnbebauung bebaubaren Grundstücks und / oder zu Wohnzwecken nutzbaren Grundbesitzes (z.B. bestehendes Wohnhaus, Eigentumswohnung) in oder außerhalb von Bobingen?

ja

nein

Wenn ja, ergänzen Sie bitte nachstehende Punkte:

Anschrift	
Gemarkung	
Flur-Nummer	
Grundstücksgröße in m <sup>2</sup>	
Wohnfläche in m <sup>2</sup>	

Hinweis: Soweit Sie über Immobilien verfügen ist für jedes Gebäude eine Wohnflächenberechnung eines Bauvorlagenberechtigten gem. Art. 61 BayBO bei, die nicht älter als 10 Jahre ist, beizulegen.

Besitzen der Antragsteller oder der Partner Grundstücke, die im Flächennutzungsplan der Stadt Bobingen als Wohnbau- oder Gewerbefläche ausgewiesen sind (auch Miteigentumsanteile)?

ja

nein

Wenn ja, geben Sie die Flurnummer und die Gemarkung sowie Anschrift des Grundstücks bitte an:

---

Flurnummer(n), Gemarkung

Dem Antragsteller oder dem Partner wurde bereits vor dieser Umfrage ein Bauplatz von der Stadt Bobingen zugeteilt:

ja

nein



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

## Angaben zum Wohnsitz in Bobingen:

Der Antragsteller war mit Hauptwohnsitz in Bobingen gemeldet

in \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

## Angaben zur hauptberuflichen Berufstätigkeit in Bobingen:

Antragsteller beschäftigt bei

\_\_\_\_\_ Firma, Adresse

seit \_\_\_\_\_

Hinweis: Bei einer hauptberuflichen Tätigkeit in Bobingen ist eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Bestehen der hauptberuflichen Beschäftigung sowie deren Dauer der Bewerbung beizufügen! Bitte verwenden Sie bei mehreren Beschäftigungsverhältnissen ein extra Blatt. Um die maximale Punktzahl zu erhalten, genügt eine hauptberufliche Beschäftigung in Bobingen in den letzten 5 Jahren.

## Angaben zum gewünschten Baugrundstück (vgl. beiliegenden Grundstücksplan):

Bei der Bewerbung müssen die Antragsteller eine Rangfolge für die gewünschten Grundstücke angeben. Die Vergabe erfolgt nach den erreichten Punkten dann, wenn noch eines der in der Bewerbung angegebenen Grundstücke verfügbar ist. Bewerber mit höherer Punktzahl erhalten ein Grundstück vor Bewerbern mit niedrigerer Punktzahl. Bei Punktegleichstand entscheidet das Los.

Meine Rangfolge für die Baugrundstücke (die Nummern entnehmen Sie bitte dem Grundstücksplan):

Rang 1	Rang 2	Rang 3	Rang 4	Rang 5	Rang 6	Rang 7	Rang 8

Rang 9	Rang 10	Rang 11	Rang 12	Rang 13	Rang 14	Rang 15	Rang 16



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

## **Wichtige Hinweise:**

1. Die Bauplätze für Einfamilienhäuser werden im Vergabeverfahren nach Vergabekriterien sowie nach Gebotsverfahren gleichzeitig angeboten. Die Bewerbung ist nur entweder für den Kauf eines Bauplatzes nach Vergabekriterien oder für den Kauf eines Bauplatzes nach Gebotsverfahren zulässig. Doppelbewerbungen werden dem Vergabeverfahren nach Gebotsverfahren zugerechnet und im Vergabeverfahren nach Vergabekriterien nicht berücksichtigt.
2. Der Verkauf der Grundstücke erfolgt nur für den Eigenbedarf.
3. Gemeinsam mit diesem Fragebogen ist eine Finanzierungsbestätigung einer Bank oder einer Versicherungsgesellschaft eines Mitgliedsstaates der Europäischen Union in Höhe des Grundstückspreises, Umlage Altlasten, Anschlussgebühr Nahwärme einschließlich 5% Nebenkosten vorzulegen. Angaben, das Grundstück könne selbst finanziert werden, werden nicht akzeptiert. Bewerber, die keinen Finanzierungsnachweis bis zum Ende der Bewerbungsfrist vorlegen, werden nicht in die Grundstücksvergabe einbezogen!
4. Mit der Bewerbung erkennen die Antragsteller die Vergaberichtlinien sowie die Festsetzungen des Bebauungsplanes für sich an.

*Die Datenschutzhinweise gemäß der Informationspflicht gemäß EU-DSGVO können unter <https://www.stadt-bobingen.de/gwb-1> abgerufen und/oder in unseren Geschäftsräumen, Rathausplatz 1 in 86399 Bobingen, eingesehen werden.*

Ich bin damit einverstanden, dass zur Überprüfung meines Antrags die bei der Stadt Bobingen gespeicherten Daten, beispielsweise aus dem Einwohnerregister, genutzt werden dürfen und die Stadt Bobingen die entsprechenden Auskünfte an die GWB erteilen darf. Die Zustimmung ist freiwillig. Sofern Sie der Datenweitergabe nicht zustimmen liegt es an Ihnen die nach Nr. 5.2 der Vergaberichtlinien erforderlichen Bestätigungen von der Stadt Bobingen einzuholen und der Bewerbung beizulegen. Sie können die von Ihnen erteilte Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft in schriftlicher oder elektronischer Form widerrufen. Bitte wenden Sie sich dabei an folgende Adresse:  
Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen, Rathausplatz 1, 86399 Bobingen, Mail [info@gwb-bobingen.de](mailto:info@gwb-bobingen.de).

ja

nein

Ich stimme einer Weitergabe der Kontaktdaten an das Energiemanagement der Stadt Bobingen zu. Das Energiemanagement bietet für alle Bewerber eine kostenlose Informationsveranstaltung und zusätzlich für alle tatsächlichen Käufer eine kostenlose Initiativberatung zum Energiesparen beim Bauen an. Die Zustimmung ist freiwillig. Sie können die von Ihnen erteilte Zustimmung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft in schriftlicher oder elektronischer Form widerrufen. Bitte wenden Sie sich dabei an folgende Adresse:  
Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen, Rathausplatz 1, 86399 Bobingen, Mail [info@gwb-bobingen.de](mailto:info@gwb-bobingen.de).

ja

nein



# Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen

Wir versichern die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Diese sind bei Abschluss des Kaufvertrages an Eidesstatt zu versichern. Uns ist bekannt, dass falsche Angaben zum Ausschluss vom Vergabeverfahren führen und strafrechtliche Konsequenzen haben können.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Partner

***Folgende Einzureichende Unterlagen bzw. Nachweise nach Nr. 5.2 der Vergaberichtlinien, soweit zutreffend liegen bei (bitte ankreuzen)***

<input type="radio"/>	<b>Bestätigung, dass der Bewerber bzw. dessen Partner nicht Eigentümer von potentielltem Bauland ist</b>	Bestätigung der Stadt Bobingen bzw. Einverständniserklärung, dass die Daten bei der Stadt Bobingen abgefragt werden dürfen.
<input type="radio"/>	<b>Bestätigung, dass bisher noch kein Baugrundstück von der Stadt Bobingen erhalten worden ist</b>	Bestätigung der Stadt Bobingen bzw. Einverständniserklärung, dass die Daten bei der Stadt Bobingen abgefragt werden dürfen.
<input type="radio"/>	<b>Grundeigentum</b>	aktueller Grundbuchauszug
<input type="radio"/>	<b>nicht bebaubares Grundstück im Innenbereich</b>	Bestätigung der Gemeindeverwaltung
<input type="radio"/>	<b>Wohneigentum</b>	Wohnflächenberechnung eines Bauvorlagenberechtigten gem. Art. 61 BayBO, die nicht älter als 10 Jahre ist
<input type="radio"/>	<b>Wohnsitz in Bobingen</b>	Meldebescheinigung der Stadt Bobingen bzw. Einverständniserklärung, dass die Daten bei der Stadt Bobingen abgefragt werden dürfen.
<input type="radio"/>	<b>Arbeitsplatz in Bobingen</b>	Bestätigung des Arbeitgebers
<input type="radio"/>	<b>Kinder</b>	Kindergeldbescheinigung
<input type="radio"/>	<b>Schwangerschaft</b>	Mutterpass bzw. ärztlicher Nachweis

Hinweis:

Anfallende Kosten werden durch die GWB nicht erstattet.