

Mieter - Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des/eines Objekts (Adresse/Lage/Wohngegend) interessiert:

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o. g. Mietobjektes:

I. Mietinteressierte Personen

	Mietinteressent/ in	2. Mietinteressent/ in Mitmieter*innen nur eintragen, sofern diese auch <u>Vertragspartei</u> des Mietvertrages werden sollen.
Name, Vorname (ggfls. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nr.		
E-Mail-Adresse (freiwillig)		

II. Angaben zu weiteren einziehenden Personen

Erwachsene: _____

Kinder bis 18 Jahre: _____

III. Beruf und Arbeitsverhältnis

	Mietinteressent/ in	2. Mietinteressent/ in Mitmieter*innen nur eintragen, sofern diese auch Vertragspartei des Mietvertrages werden sollen
Ausgeübter Beruf		
Jährliche Bruttoeinkünfte *)		
Derzeitige(r) Arbeitgeber/ in Name/ Anschrift		
Befinden Sie sich noch in der Probezeit? Falls ja, bis wann:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
In den letzten fünf Jahren wurden Räumungsklagen wegen Mietzinsrückständen eingeleitet oder durchgeführt, bzw. Räumungstitel gegen mich erwirkt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls, ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie in den letzten zwei Jahren die eidesstattliche Versicherung geleistet oder wurde gegen Sie ein Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung angestrengt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gegen mich liegt ein eröffnetes und noch nicht abgeschlossenes Verbraucherinsolvenzverfahren vor	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls, ja z.B. Wohngeld?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls, ja, Zweck angeben?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

*) Bitte beachten Sie, dass eine Bewerbung bei einer Überschreitung der jährlichen Einkünfte von EUR 85.000,00 nicht möglich ist. Die Einkünfte setzen sich u.a. aus nicht selbstständiger Arbeit, Gewerbebetrieb, selbstständiger Tätigkeit, Kapitalvermögen, Vermietung und Verpachtung zusammen. Der Nachweis ist gesondert zu erbringen.

IV. Haustiere

Ich beabsichtige folgende Haustiere in die Wohnung einzubringen (Nicht genannt werden müssen Kleintiere wie etwa Zierfische, Mäuse und Hamster):

Schlussbestimmungen:

Ich/Wir anerkenne/n die nachstehenden Bedingungen und bestätige/n die Richtigkeit der oben gemachten Angaben. Die Abgabe des Fragebogens berechtigt nicht zum Bezug eines Mietobjekts der Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen. Mir/uns ist bewusst, dass die Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen bis zur Überlassung der Mietsache vertraglich zum Rücktritt vom Mietvertrag berechtigt ist, wenn ein solcher aufgrund dieser Selbstauskunft abgeschlossen wird und das Formular falsche Angaben enthält. Ein aufgrund falscher Angaben in dieser Selbstauskunft abgeschlossener Mietvertrag ist im Übrigen anfechtbar sowie außerordentlich kündbar.

Die Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen nutzt die Daten ausschließlich zum Zwecke der Wohnungsvermittlung und eventuell zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses nach den Kriterien der Art. 6 und 7 EU-DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht oder nur unter Berücksichtigung der Datenschutz-Gesetzgebung oder anderer anzuwendender Rechtsnormen. Die erfassten Daten werden, sollte der Antrag auf Vormerkung nicht rechtzeitig von den Interessenten verlängert werden (schriftlich, mündlich, per E-Mail) nach spätestens 12 Monaten ordnungsgemäß vernichtet bzw. gelöscht. Für weitergehende Informationen zum Datenschutz bei der Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen kontaktieren sie uns gerne direkt, unter: pointIV@gwb-bobingen.de oder nehmen Sie Einsicht in unsere Allgemeinen Informationspflichten in unserer Geschäftsstelle.

Die Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen behält sich das Recht vor zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Interessenten im Rahmen der Vertragsanbahnung eine Bonitätsprüfung bei der „SCHUFA Holding AG“ durchzuführen. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlung sind Art. 6 Abs. 1 lit. b) und Art. 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO. Alternativ steht es Ihnen frei der Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen unmittelbar vor Vertragsschluss selbst einen SCHUFA BonitätsCheck vorzulegen. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA Holding AG können direkt bei der Auskunftstelle angefragt oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden. Darüber hinaus wird die Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen der SCHUFA im Ereignisfall Daten über sonstiges, nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in
